

# PUG

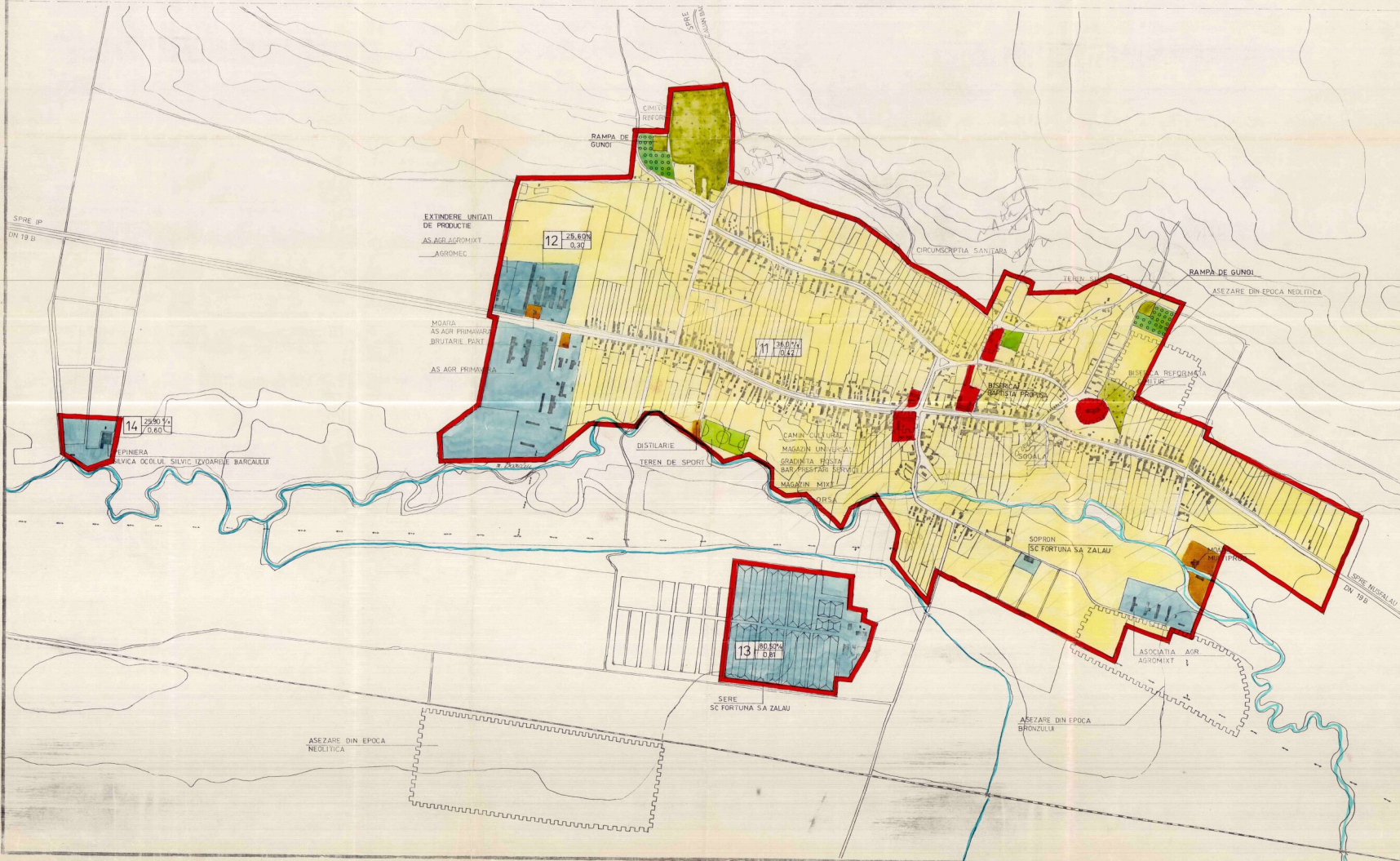
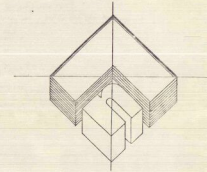
# PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA

IP

3.1.1.

## REGLEMENTARI



### LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENT
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- DRUMURI NATIONALE
- STRAZI ULITE
- ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- SERE
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA

1/6	NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	POT PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI	100	CUT COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI
-----	--	-----	------------------------------------	-----	---

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	3,10	1,71
II ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	124,70	68,74
III ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care:		
● unitati industriale	3,70	2,04
● unitati agricole	28,10	15,49
IV ZONA SPATII VERZI	2,10	1,16
V ZONA GOSPODARIE COMUNALA	4,30	2,37
VI ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care:		
● cai de comunicatie rutiera	14,45	7,97
● cai ferate	—	—
VII ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc)	0,95	0,52
<b>TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUIS</b>	<b>181,40</b>	<b>100,0</b>

DIRECTOR	ING HADIC A	BENEFICIAR	DIRECTIA DE URBANISM AMENAJAREA TERITORIULUI SI LUCRARI DE PUBLICE
SEF PROIECT	TEH VIRAG E	CONSILIU LOCAL	JURETAN SA ZALAU
SC PROCONSAL SA ZALAU		PLAN URBANISTIC GENERAL	
SATUL ZALAU		PLANSA	
		3C	
CALITATEA PROIECTAT	NUMELE TEH VIRAG E	SCARA	PUG PR NR 2880/94
DESENAT	PACURAR I	1:5000	REGLEMENTARI
PR SPECIALT	TEH VIRAG E		
VERIFICAT	TEH BALAJTI E		